



**COMUNE DI CAMPOLONGO TAPOGLIANO**  
PROVINCIA DI UDINE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**COPIA**

**ANNO 2020**

**N. 17** del Reg. Delibere

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2020**

L'anno 2020, il giorno 30 del mese di Luglio alle ore 20:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
URBAN Alberto	Sindaco	Presente
SIMONUTTI Michele	Vice Sindaco	Presente
MORSUT Anna	Consigliere	Presente
GREGORAT Gabriele	Consigliere	Presente
PINAT Luciano	Consigliere	Presente
CIAN Ivana	Consigliere	Presente
BIGNULIN Enrico	Consigliere	Assente
MORANDINI Serena	Consigliere	Presente
GRECO Albertine Laura	Consigliere	Presente
PAPA Fabio	Consigliere	Presente
KOZMAN Alessio	Consigliere	Presente
RIZZIERI Giovanni	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Comunale dott. Stefano MORO.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Alberto URBAN nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che:**

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;

**Visto:**

- l'art. 1 comma 169, della L. n. 296/2006 secondo cui: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- gli artt. 106 e 138 del D.L. n. 34 del 19/05/2020 ("decreto rilancio") come convertito con modifiche dalla L. n. 77 del 17/7/2020, che hanno allineato i termini per l'approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU 2020 al termine di approvazione del bilancio di previsione, fissandolo al 30 settembre 2020;

**Considerato che** l'articolo 1 della legge n. 160 del 2019, dispone:

- al comma 748, che l'aliquota di base per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è pari allo 0,5 per cento e il Comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento;
- al comma 750, che l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto legge n. 557 del 1993, n. 557, è pari allo 0,1 per cento e i comuni possono solo ridurla fino all'azzeramento;
- al comma 751, che fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, è pari allo 0,1 per cento; i comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- al comma 752, che l'aliquota di base per i terreni agricoli è pari allo 0,76 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- al comma 753, che per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al 0,76 per cento;
- al comma 754, che per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;

**Ritenuto**, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di **mantenere invariate le aliquote IMU 2020**, confermando le aliquote deliberate per l'anno 2019 in materia di IMU e TASI con atto consiliare n. 64 del 28/12/2018;

**Visto** l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tributi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

**Visto** l'allegato parere di regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Uditi i seguenti interventi:

Assessore Simonutti: espone il contenuto della deliberazione,. Le aliquote dell'IMU per l'anno 2020 rimarranno invariate rispetto a quelle dell'anno scorso, nonostante vi sia una situazione di interezza sul fronte delle entrate a causa della crisi economica. L'Amministrazione valuterà nel 2021 se modificare le aliquote.

Consigliere Papa: concorda con l'Amministrazione sul fatto che, stante la situazione di incertezza economica e quindi delle entrate, sia preferibile mantenere invariate le aliquote dell'IMU, anche in considerazione dell'incertezza relative ai trasferimenti da parte dello Stato. Sarebbe auspicabile una riduzione della pressione fiscale anche se ciò al momento non è attuabile per cui ritiene è previdenziale lasciare le aliquote invariate.

Visto lo Statuto Comunale;

Con **n. 11** voti favorevoli espressi per alzata di mano da n. 11 Consiglieri presenti,

## **DELIBERA**

**1) Di approvare** le seguenti aliquote IMU per l'anno 2020:

- a) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al **4,0** per mille con detrazione di **200 euro** ai sensi del comma 749 art. 1 della L. n. 160/2019;
- b) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al **1,0** per mille;
- c) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari allo **0,0** per mille;
- d) aliquota pari al **4,6** per mille per un'unica unità immobiliare e relative pertinenze, esclusa quella classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concessa in comodato dal soggetto passivo d'imposta ed utilizzata come abitazione principale da parenti in linea retta entro il primo grado; per beneficiare dell'agevolazione il contribuente deve presentare apposita comunicazione al servizio tributi del comune attestante la concessione in comodato dell'alloggio e il grado di parentela dell'occupante, entro il termine del 16 dicembre 2020; tale adempimento si considera assolto se risulta già presentata negli anni precedenti la medesima comunicazione in materia di comodato ai fini IMU e purché sussistano ancora i requisiti per ottenere l'agevolazione;
- e) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al **8,6** per mille;

- f) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al **8,6** per mille;
- g) terreni agricoli: aliquota pari al **8,6** per mille;
- h) aree fabbricabili: aliquota pari al **8,6** per mille.

**2) Di dare atto** che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2020;

**3) Di dare atto** che la presente deliberazione sostituisce il precedente atto consiliare n. 36 del 27/12/2019 di approvazione delle aliquote IMU e TASI 2020, che non esplica pertanto efficacia in quanto deliberato in applicazione di una normativa abolita a decorrere dal 2020, dalla legge istitutiva della “nuova IMU” (L. 160 del 27/12/2019 art. 1, commi da 738 a 783);

**4) Di dare atto** che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Stante l'urgenza di provvedere, con **n. 11** voti favorevoli espressi per alzata di mano da n. 11 Consiglieri presenti,

## **D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da GIUSEPPE MANTO in data 23 luglio 2020.

Campolongo Tapogliano, li 23 luglio 2020

Il Responsabile  
F.TODOTT. GIUSEPPE MANTO  
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA MILENA SABBADINI in data 24 luglio 2020.

Campolongo Tapogliano, li 24 luglio 2020

Il Responsabile  
F.TO DOTT.SSA MILENA SABBADINI  
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.

Letto, confermato e sottoscritto,



Il Presidente

F.to URBAN Alberto

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.

Il Segretario Comunale

F.to MORO dott. STEFANO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.

---

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 03/08/2020 al 18/08/2020 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Campolongo Tapogliano, li 31/07/2020

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Dott. STEFANO MORO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.

---

## ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30/07/2020, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Campolongo Tapogliano, li 31/07/2020

Il Responsabile dell'esecutività

F.to Dott.STEFANO MORO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.